



Κερδοφορία σε δύσκολο περιβάλλον
από τις Εταιρείες του Ομίλου Σιακόλα
Woolworth €8.856.000 – Ermes € εκ. – CTC €19.365.000

Μηνύματα με νότα αισιοδοξίας για το 2011

Κερδοφόρα ήταν η χρονιά του 2010 για τις δημόσιες εταιρείες του Ομίλου Σιακόλα, παρά το ιδιαίτερα δύσκολο και έντονα ανταγωνιστικό οικονομικό περιβάλλον. Στους μετόχους θα καταβληθεί μέρισμα €7 εκ. και πριν από το τέλος του χρόνου αναμένεται να καταβληθεί ενδιάμεσο μέρισμα περίπου του ίδιου ύψους. Τις τελευταίες εβδομάδες διαπιστώνεται μια αύξηση στον κύκλο εργασιών, που αν συνεχιστεί δημιουργεί αισιόδοξη προοπτική για το 2011.

Τα πιο πάνω ανακοινώθηκαν στη διάρκεια των Ετήσιων Γενικών Συνελεύσεων των δημόσιων εταιρειών του Ομίλου Σιακόλα Woolworth (Cyprus) Properties Plc, Ermes Department Stores Plc και Cyprus Trading Corporation Plc, που πραγματοποιήθηκαν διαδοχικά στο Ξενοδοχείο Hilton στη Λευκωσία, την Τρίτη 28 Ιουνίου 2011. Παρέστησαν εκπρόσωποι του πολιτικού κόσμου, Γενικοί Διευθυντές Υπουργείων, διοικητικά και διευθυντικά στελέχη τραπεζών και άλλοι επίσημοι.

Μιλώντας στους μετόχους, ο Εκτελεστικός Πρόεδρος κ. **Νίκος Κ. Σιακόλας** εξέφρασε την ικανοποίησή του για τα κερδοφόρα αποτελέσματα και πρόσθεσε ότι τα Διοικητικά Συμβούλια και οι Διευθύνσεις των Εταιρειών του Ομίλου εκτιμούν με προσοχή τα προβλήματα και την κατάσταση της διεθνούς και κυπριακής οικονομίας και καταβάλλουν συνεχείς προσπάθειες να συγκρατήσουν τις δαπάνες, να αυξήσουν τις πωλήσεις και να επιτυγχάνουν κερδοφορία. Αυτό επιτυγχάνεται λόγω του μεγέθους, της ποικιλομορφίας και ευρύτητας των δραστηριοτήτων, του ικανού ανθρώπινου δυναμικού και της σωστής οργάνωσης και διοίκησης των Εταιρειών μας, υπογράμμισε ο κ. Σιακόλας.

Αισιόδοξα μηνύματα

Όπως αναφέρθηκε στις συνελεύσεις, από τα μέσα Απριλίου 2011 παρατηρείται μετά από πολύ καιρό μια ανάκαμψη στις πωλήσεις στα πολυκαταστήματα και καταστήματα του Συγκροτήματος Ermes, που αν συνεχιστεί θα υπάρξουν ικανοποιητικά αποτελέσματα για ολόκληρη τη χρονιά.

Ο κ. Σιακόλας τόνισε επίσης ότι παρατηρείται μια συνεχής αύξηση της επιβατικής κίνησης στα αεροδρόμια, εκφράζοντας την ικανοποίησή του για τα θετικά αποτελέσματα των εμπορικών κινήτρων που παραχωρήθηκαν σε αεροπορικές εταιρείες από την Hermes και την Κυβέρνηση, για αφίξεις τουριστών από νέους προορισμούς.

Ο κ. Σιακόλας πληροφόρησε επίσης τους μετόχους ότι ξεπεράστηκαν δυσκολίες και η μεγάλη επένδυση στην περιοχή Λίμνης Πόλης Χρυσοχούς θα προχωρήσει πολύ προσηκτικά. Είπε επίσης ότι υπάρχει ενδιαφέρον από ξένους επενδυτές τόσο για τα έργα αυτά, όσο και για νέες αναπτύξεις στο αεροδρόμιο Λάρνακας. Ο κ. Σιακόλας επανέλαβε την εισήγηση για λειτουργία καζίνο μόνο για ξένους, στο ξενοδοχείο που προγραμματίζεται να ανεγερθεί στο αεροδρόμιο Λάρνακας.

Μέρισμα

Παρά τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και οι τρεις εταιρείες του Ομίλου Σιακόλα αποφάσισαν την καταβολή μερίσματος στους μετόχους συνολικού ύψους €7.135.000. Περαιτέρω, τα Διοικητικά Συμβούλια θα αποφασίσουν σε μεταγενέστερο στάδιο την καταβολή ενδιάμεσου μερίσματος πριν από το τέλος του έτους, περίπου του ίδιου ύψους.

Πέραν των €500 εκ. η περιουσία της Woolworth

Παρουσιάζοντας τα αποτελέσματα της Woolworth (Cyprus) Properties Plc, ο Πρόεδρος κ. **Ρένος Σολομίδης** ανέφερε ότι τα κέρδη από συνήθειες εργασίες παρουσίασαν σημαντική άνοδο, ενώ τα έξοδα χρηματοδότησης παρουσίασαν σημαντική μείωση.

Αναφερόμενος στα περιουσιακά στοιχεία και στις δραστηριότητες της Woolworth, ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. **Μάριος Παναγίδης** υπογράμμισε ότι, παρά το δύσκολο οικονομικό περιβάλλον, το Συγκρότημα κατάφερε να σημειώσει αύξηση των μεγεθών του με ισχυρή κερδοφορία, τα συνολικά περιουσιακά του στοιχεία ξεπερνούν πλέον το μισό δισεκατομμύριο ευρώ και τα ίδια κεφάλαια ξεπερνούν τα €200 εκ.

Ο κ. Παναγίδης ανέφερε ότι το 2010 οι επισκέπτες στο The Mall of Cyprus και στο ΙΚΕΑ ανήλθαν συνολικά σε περίπου 6,2 εκατομμύρια, παρουσιάζοντας αύξηση 3,5% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Παρόμοια αύξηση παρουσίασε και η συνολική δαπάνη των καταναλωτών στα καταστήματα που δραστηριοποιούνται εκεί, που υπολογίζεται σε περίπου €159 εκ.

Ο κ. Παναγίδης πρόσθεσε ότι δημιουργούνται νέοι χώροι στο The Mall of Cyprus που αναμένεται να παραχωρηθούν και να τεθούν σε λειτουργία το Σεπτέμβριο αυτού του χρόνου. Παράλληλα, έχει μισθωθεί πλήρως το κτήριο Annex 3 με παραχώρηση χώρου για τη δημιουργία της γνωστής αλυσίδας παιχνιδιών Hamleys, που θα αρχίσει τη λειτουργία του μέσα στον Ιούλιο. Οι ενέργειες αυτές αναμένεται να αυξήσουν σημαντικά τα εισοδήματα και τα κέρδη της ITTL και του Συγκροτήματος Woolworth.

Αποτελέσματα Ermes

Παρουσιάζοντας τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος της Ermes Department Stores Plc, ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. **Γιώργος Ανηλιάδης** ανέφερε ότι ο κύκλος εργασιών για το 2010 ανήλθε σε €268.807.192 σε σχέση με €271.120.440 το 2009, παρουσιάζοντας μείωση 0,85%. Τούτο δείχνει ότι το Συγκρότημα, παρά τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση, κατάφερε με τις ενέργειες του αλλά και λόγω της δραστηριοποίησής του σε διάφορους τομείς του λιανεμπορίου να αντισταθεί στη γενικότερη μείωση που υφίσταται η αγορά.

Το καθαρό κέρδος του Συγκροτήματος, μετά την αφαίρεση της φορολογίας, ανήλθε σε €8.005.344 έναντι €8.223.591 του προηγούμενου έτους.

Ο κ. Ανηλιάδης ανέφερε ότι από τα μέσα Απριλίου παρατηρείται μια ανοδική τάση στις πωλήσεις του Συγκροτήματος της τάξης του 4% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Εάν αυτό συνεχιστεί, είπε, και σε συνδυασμό με τις μειώσεις που γίνονται στις δαπάνες, προσδοκούμε σε ικανοποιητικά αποτελέσματα και στη φετινή χρονιά όπως και πέρσι.

Ο κ. Ανηλιάδης αναφέρθηκε σε σειρά ενεργειών που αφορούν ανοίγματα νέων καταστημάτων, συμπτήσεις άλλων, αλλά και επεκτάσεις που έχουν ως συνέπεια σημαντικές μειώσεις σε ενοίκια και καλύτερη στόχευση με στόχο αύξηση των πωλήσεων και της κερδοφορίας.

Αποτελέσματα CTC

Παρουσιάζοντας τα αποτελέσματα της Cyprus Trading Corporation Plc, ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. **Μάριος Λουκαΐδης** ανέφερε ότι τα καθαρά κέρδη του Συγκροτήματος μετά τη φορολογία ανήλθαν σε €19.365.000 το 2010, σε σύγκριση με €11.603.000 για το 2009, μία αύξηση €7.762.000.

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος της CTC ανήλθε σε €456.801.000 το 2010, σε σχέση με €468.872.000 που ήταν το 2009, μια μείωση 2,57%. Η μείωση παρουσιάζεται κυρίως στους τομείς του λιανεμπορίου και εμπορίας βαρέων οχημάτων και οφείλεται στη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση που επηρεάζει τον τόπο μας.

Ο κ. Λουκαΐδης πληροφόρησε τους μετόχους ότι η Argosy πρόσθεσε νέα επώνυμα προϊόντα της Unilever στη μεγάλη γκάμα που διαθέτει, η Scandia αύξησε το μερίδιο αγοράς της φθάνοντας στο 21%, ενώ διπλασιασμό μεριδίου αγοράς καινούργιων αυτοκινήτων πέτυχε η CTC Automotive. Είπε επίσης ότι πέτυχε αύξηση του μεριδίου της η MTN στους συνδρομητές κινητής τηλεφωνίας από 27% στο τέλος του 2010 στο 29% στο τέλος Μαΐου 2011. Αύξηση στις εμπορικές δραστηριότητες των αεροδρομίων κατά 5% σημειώθηκε επίσης το πρώτο εξάμηνο του 2011.

Θετικά στοιχεία

Ένα πολύ θετικό στοιχείο στις δραστηριότητες του Ομίλου Σιακόλα είναι ότι, παρά την οικονομική κρίση, οι εταιρείες σημείωσαν ικανοποιητικά καθαρά κέρδη μετά τη φορολογία. Επιπρόσθετα όμως από τις δραστηριότητές τους που κάλυψαν όλες τις δαπάνες συμπεριλαμβανομένων και των χρηματοδοτικών, κάλυψαν επίσης αποσβέσεις και αναβαλλόμενη φορολογία ύψους €21.252.000, που δεν αποτελεί ταμειακή εκροή. Αυτό το ποσό παραμένει στις εταιρείες και τις βοηθά να καλύπτουν όλες τις επενδυτικές τους υποχρεώσεις και ανάγκες.

29 Ιουνίου 2011