



**Μη Ελεγμένος Συνοπτικός Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων της  
Cyprus Trading Corporation Plc  
για το εννιάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009**

**ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ €343,4 ΕΚΑΤΟΜΜ.  
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ €7,4 ΕΚΑΤΟΜΜ.**

	ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΝΝΙΑΜΗΝΟΥ		Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου
	2009 9 μήνες	2008 9 μήνες	2008 12 μήνες
<b>Κύκλος εργασιών (Σημ. 3)</b>	<b>€343.422.043</b>	€355.054.800	€482.579.139
<b>Συνολικά εισοδήματα Συγκροτήματος (Σημ.4)</b>	<b>€104.268.115</b>	€127.268.585	€133.631.414
<b>Καθαρά κέρδη Συγκροτήματος</b>	<b>€7.438.271</b>	€28.124.790	€36.707.917
<b>Αναλογούν σε:</b>			
<b>Μετόχους της Εταιρείας</b>	<b>€5.807.077</b>	€18.367.535	€26.628.551
<b>Συμφέρον μειοψηφίας</b>	<b>€1.631.194</b>	€9.757.255	€10.079.366
<b>Βασικά και πλήρως κατανομημένα κέρδη ανά μετοχή (σεντ)</b>	<b>6,31</b>	19,95	28,92

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

1. Ο Συνοπτικός Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων αποτελεί απόσπασμα από τις Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Cyprus Trading Corporation Plc (CTC), για το εννιάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009.

Οι Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα των θυγατρικών εταιρειών:

- Ermes Department Stores Plc και θυγατρικών
- Woolworth (Cyprus) Properties Plc και θυγατρικών
- Argosy Trading Company Ltd
- Cassandra Trading Ltd
- CTC Automotive Ltd

- Artview Co. Ltd
- Amaracos Holding (CTC+PG) Ltd
- HOB House of Beauty Ltd

και των συνδεδεμένων εταιρειών:

- CTC-ARI Airports Ltd
- MTN Cyprus Ltd και θυγατρικών
- Cyprus Airports (F&B) Ltd

Τα αποτελέσματα περιλαμβάνουν και μέρος από τη Hermes Airports Ltd.

Οι Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις ακολουθούν τις ίδιες λογιστικές αρχές, όπως οι Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, και ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις πρόνοιες του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 34.

2. Ο Συνοπτικός Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων, για το εννιάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009, δεν έχει ελεγχθεί από τους Εξωτερικούς Ελεγκτές της Εταιρείας. Έχει ετοιμαστεί με βάση το άρθρο 115 του Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμου, τις Κανονιστικές Αποφάσεις του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου, διάταξη 5.3.1.1, και έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.
3. Ο κύκλος εργασιών για το εννιάμηνο ανήλθε σε €343.422.043 σε σύγκριση με €355.054.800 την αντίστοιχη περίοδο το 2008, σημειώνοντας μείωση €11.632.757 ή 3,3%. Σ' αυτόν, το 2008 συμπεριλαμβανόταν ο κύκλος εργασιών της Infotel Ltd (Αλυσίδα Καταστημάτων Γερμανός), στην οποία η CTC κατείχε το 51% του μετοχικού κεφαλαίου και η οποία πωλήθηκε στην MTN Cyprus Ltd τον Οκτώβριο 2008. Το 2009 περιλαμβάνει τον κύκλο εργασιών της CTC-ARI Airports Ltd, με βάση την αναλογική ενοποίηση (proportionate consolidation), αφού από την 1 Ιανουαρίου 2009 η Ermes κατέχει 50% του μετοχικού κεφαλαίου της CTC-ARI Airports Ltd. Σε ίδια βάση, οι πωλήσεις παρουσίασαν μείωση 7,8% από την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Αυτό οφείλεται στην οικονομική κρίση η οποία επηρέασε κυρίως τους τομείς του λιανεμπορίου και των οχημάτων.

Καίτοι η Scandia και η Domex πωλήθηκαν από την CTC, τα αποτελέσματα των εταιρειών αυτών παραμένουν στους λογαριασμούς της CTC για το 2009, ένεκα της συμμετοχής της Εταιρείας στο κεφάλαιο της Ermes κατά 66%.

Τα κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας ανήλθαν σε €5.807.077 για το εννιάμηνο του 2009, σε σύγκριση με €18.367.535 για την αντίστοιχη περίοδο του 2008.

4. Η πρώτη εννιαμηνία 2008 περιλάμβανε κέρδος δίκαιης αξίας από επενδυτικά ακίνητα ύψους €27,8 εκ. πριν την αφαίρεση πρόνοιας για αναβαλλόμενη φορολογία. Επίσης συνολικό κέρδος ύψους €32,7 εκ. που πραγματοποίησαν η θυγατρική Woolworth (Cyprus) Properties Plc και η CTC από τη διάθεση στην Ermes Department Stores Plc των μετοχών που κατείχαν στη CTC-ARI Airports Ltd, δεν εμφανίζεται στους Συνοπτικούς Ενοποιημένους Λογαριασμούς της CTC, με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.
5. Στις 7 Νοεμβρίου 2009, τελέστηκαν τα εγκαίνια του νέου διεθνούς αερολιμένα Λάρνακας και η επίσημη έναρξη λειτουργίας του έγινε με επιτυχία στις 10 Νοεμβρίου 2009. Η CTC συμμετέχει με ποσοστό 11,34% στην κοινοπραξία Hermes Airports Ltd που έχει αναλάβει την ανέγερση,

ανάπτυξη και λειτουργία των αεροδρομίων Λάρνακας και Πάφου μέχρι το 2031 με τη μέθοδο B.O.T.

6. Ο μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών της CTC, στις 30 Σεπτεμβρίου 2009, ήταν 92.046.010 (30 Σεπτεμβρίου 2008 – 92.083.202).
7. Η καθαρή εσωτερική αξία της μετοχής του Συγκροτήματος, στις 30 Σεπτεμβρίου 2009, ήταν €1,66 ανά μετοχή των €0,85 (30 Σεπτεμβρίου 2008 - €1,57).
8. Όπου χρειαζόταν, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν στην παρουσίαση με τις αλλαγές που υιοθετήθηκαν στην τρέχουσα περίοδο.
9. Αντίγραφα των Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων διατίθενται στο Τμήμα Μετοχών της Cyprus Trading Corporation Plc, Μέγαρο Σιακόλα, Αθαλάσσα, 3ος όροφος, τηλ. 22740300, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.ctcgroup.com](http://www.ctcgroup.com). Η έκθεση αυτή θα δημοσιευθεί σε εφημερίδες ημερήσιας κυκλοφορίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

Λευκωσία, 27 Νοεμβρίου 2009